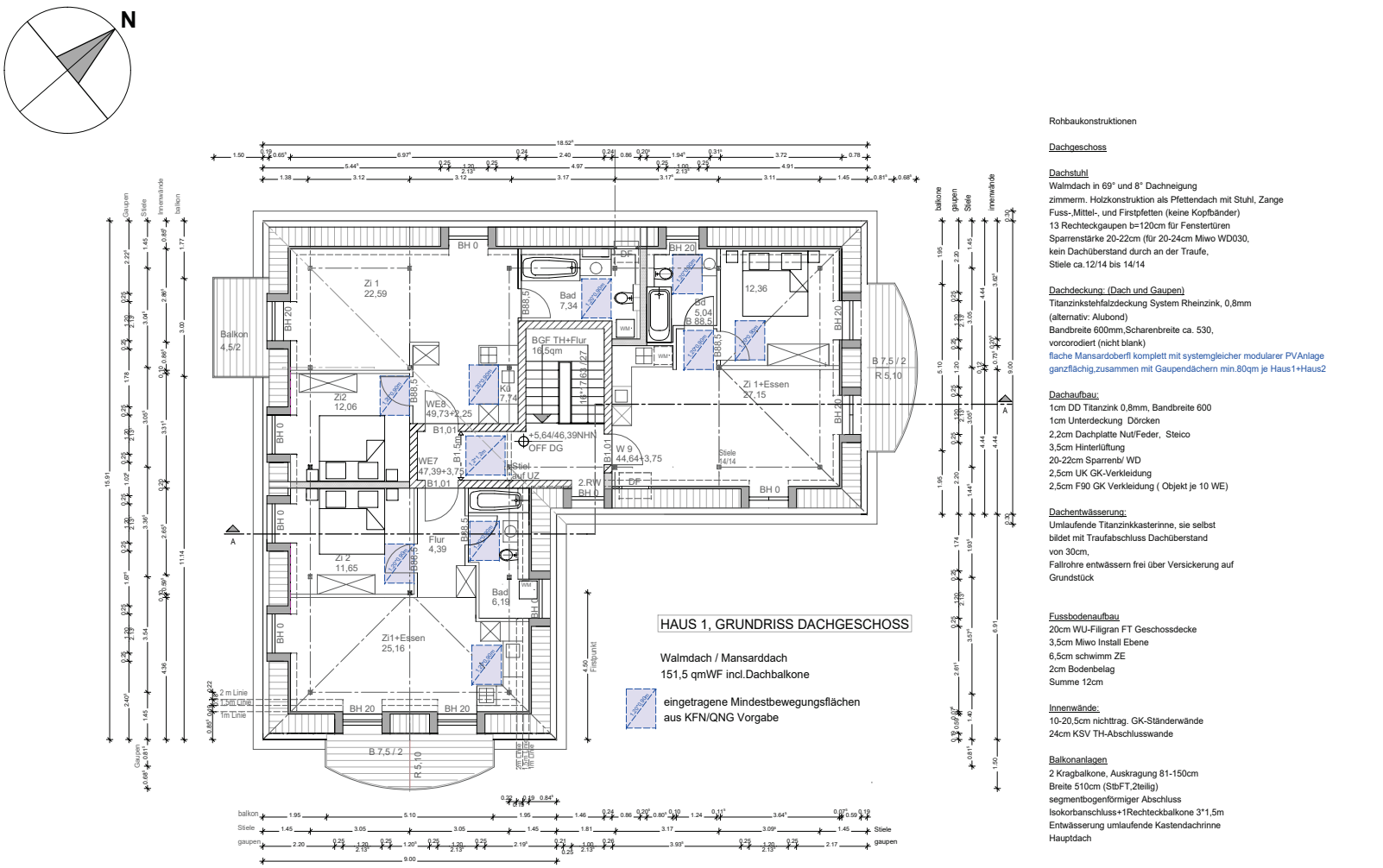


Rohbaukonstruktionen

Dachgeschoss

Dachstuhl
Walmdach in 69° und 8° Dachneigung
zimmerm. Holzkonstruktion als Pfettendach mit Stuhl, Zange
Fuss-,Mittel-, und Firstpfetten (keine Kopfbänder)
13 Rechteckgaupen b=120cm für Fenstertüren
Sparrenstärke 20-22cm (für 20-24cm Miwo WD030,
kein Dachüberstand durch an der Traufe,
Stiele ca.12/14 bis 14/14

Dachdeckung: (Dach und Gaupen)
Titanzinkstehfalzdeckung System Rheinzink, 0,8mm
(alternativ: Alubond)
Bandbreite 600mm,Scharenbreite ca. 530,
vorcorodiert (nicht blank)
flache Mansardoberfl komplett mit systemgleicher modularer PVAnlage
ganzflächig,zusammen mit Gaupendächern min.80qm je Haus1+Haus2

Dachaufbau:
1cm DD Titanzink 0,8mm, Bandbreite 600
1cm Unterdeckung Dörcken
2,2cm Dachplatte Nut/Feder, Steico
3,5cm Hinterlüftung
20-22cm Sparrenb/ WD
2,5cm UK GK-Verkleidung
2,5cm F90 GK Verkleidung (Objekt je 10 WE)

Dachentwässerung:
Umlaufende Titanzinkkasterinne, sie selbst
bildet mit Traufabschluss Dachüberstand
von 30cm,
Fallrohre entwässern frei über Versickerung auf
Grundstück

Fussbodenaufbau
20cm WU-Filigran FT Geschossdecke
3,5cm Miwo Install Ebene
6,5cm schwimm ZE
2cm Bodenbelag
Summe 12cm

Innenwände:
10-20,5cm nichttrag. GK-Ständerwände
24cm KSV TH-Abschlusswande

Balkonanlagen
2 Kragbalkone, Auskragung 81-150cm
Breite 510cm (StbFT,2teilig)
segmentbogenförmiger Abschluss
Isokorbanschluss+1Rechteckbalkone 3*1,5m
Entwässerung umlaufende Kastendachrinne
Hauptdach

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

Änderungen

Index	Datum	Inhalt
A	14.09.26	TH Flur verbreitert auf 1,5m Linie
		Stiel im THFlur auf UZ
		Eintragung Bewegungsflächen KFN/QNG
		Anpassung konstr.Aufbauten
		Gaupenbreite Bad WE9 auf 1m reduziert (sommerl. WS QNG)

BAUVORHABEN
Neubau 2Wohnhäuser, 20WE und rückwärtiger Carport

GRUNDSTÜCK
15537 Grünheide OT Mönchwinkel
Große Dorfstraße 15

ARCHITEKT
[redacted]

PLANSTUFE / PLANINHALT
Genehmigungsplanung
Grundriss Dachgeschoss, Haus 1

Masstab	Erstellt	Geändert	Gezeichnet
1:100	06.07.2026	14.09.26	
Projekt-Nr.	Plan-Nr.	Format	Index
165	103	A2, 420*594	A

BAUHERR | ARCHITEKT