

Anlage

Nummerierte Bauflächen

# Planzeichenerklärung

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

	WOHNBAUFLÄCHE
	GEMISCHTE BAUFLÄCHE
	GEWERBLICHE BAUFLÄCHE

		<b>SONDERBAUFLÄCHE</b> mit Nutzungsangabe	
	Wochenendhausgebiet		Hotel
	Erholung		Camping
	Freizeit und Erholung		Russische Botschaft
	Sport		Bildung/ Forschung und Entwicklung
	Klinik		Nahversorgung
	Vorranggebiet Windenergienutzung		Photovoltaik- Freiflächenanlage
	Solarthermie		

## BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

**FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF**

●

Öffentliche Verwaltung

▲

Schule

✚

Kirche

K

Kindertagesstätte

H

Kinderheim

J

Jugendclub

▼

Kulturelle Zwecke

●

Sportliche Zwecke

F

Feuerwehr





◻

Soziale Zwecke














S

Seniorenheim













## FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

	AUTOBAHN
	SONSTIGE ÜBERÖRTLICHE BZW. HAUPTERSCHLIESSUNGSTRASSE
	ÖFFENTLICHER PARKPLATZ
	BAHNANLAGEN

## FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

	<b>VER- BZW. ENTSORGUNGSFLÄCHEN</b>			
	Elektrizität		Hauptversorgungsleitungen	
	Gas		oberirdisch	
	Öl		unterirdisch	
	Wasser		Elektrizität	Elektrizitätsleitung
	Abwasser		Gas	Gasleitung
	Kompostieranlage		Öl	Ölleitung

## GRÜNFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

	<b>GRÜNFLÄCHE</b>		
	Parkanlage		Spielplatz
	Festwiese		Sportplatz
	Kleingärten		Radsportanlage
	Friedhof		Wassersportanlage
	Garten-/Grabeland		Badestelle
	Naturnahe Grünfläche		

## GEWÄSSERRANDSTREIFEN

## WASSERFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

	WASSERFLÄCHE
---	--------------


## FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

	LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE
--	----------------------------

## FLÄCHEN FÜR WALD (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

	WALDFLÄCHE
---	------------

## FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

	FLÄCHE FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT
---	--

## SONSTIGE PLANZEICHEN

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
---	---

 ZUGEHÖRIGKEITSHAKEN

## NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME (§ 5 Abs. 4 BauGB)

	NATURSCHUTZGEBIET
---	-------------------

	LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
---	-------------------------

	FFH-GEBIET
---	------------

	BODENDENKMAL
---	--------------

	EINZELDENKMAL
---	---------------

	FLÄCHEN, FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
--	---

	UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND
---	--

	FLÄCHE MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN (MIT SCHUTZZONEN I - III, z. B. IIIA)
---	--

	FESTGESETZTE ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIETE
---	-------------------------------------

	HOCHWASSER MIT NIEDRIGER WAHRSCHEINLICHKEIT (HQextrem)
---	--

	RICHTFUNKSTRECKE MIT SCHUTZBEREICH
---	------------------------------------

	ALTBOHRUNGEN (BERGBAU)
---	------------------------


	ALTLASTEN
---	-----------

## BAUFLÄCHENBEZEICHNUNGEN

1.x	WOHNBAUFLÄCHEN
2.x	GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
3.x	GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
4.x	SONDERBAUFLÄCHEN
5.x	FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

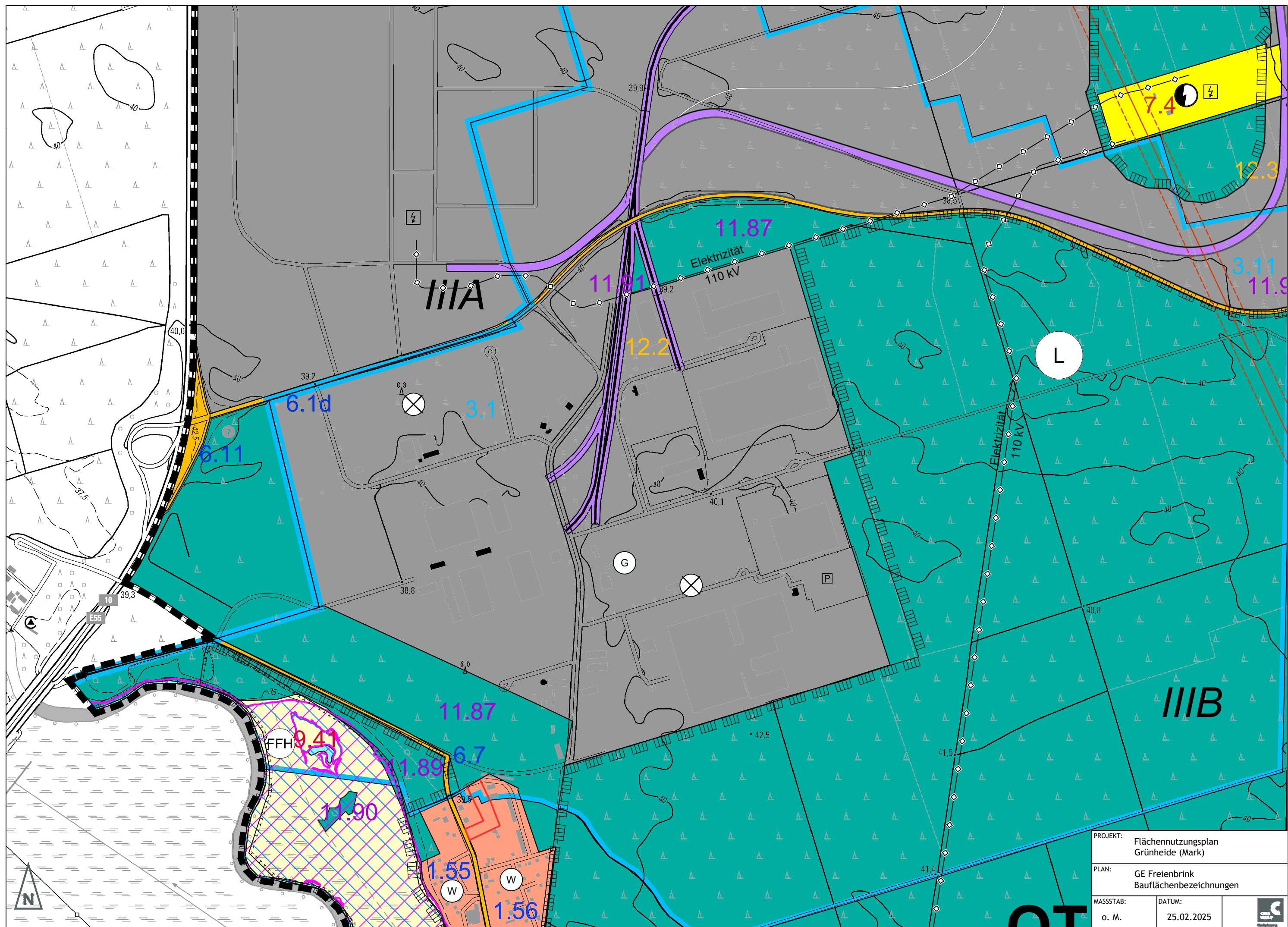
## WEITERE FLÄCHENBEZEICHNUNGEN

6.x	VERKEHRSFLÄCHEN / AUTOBAHN
7.x	VER- BZW. ENTSORGUNGSFLÄCHEN
8.x	GRÜNFLÄCHEN
9.x	WASSERFLÄCHEN
10.x	LANDWIRTSCHAFTSFLÄCHEN
11.x	WALDFLÄCHEN
12.x	BAHNFLÄCHEN

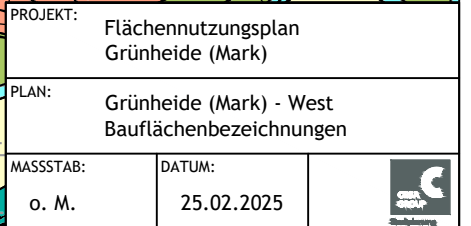
PROJEKT:	Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN:	Legende der Planzeichnung/ Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:		
	25.02.2025		



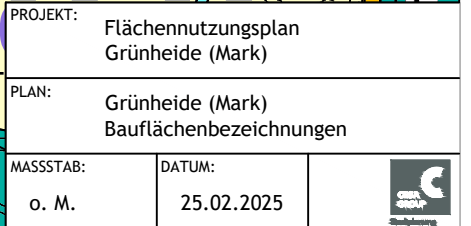




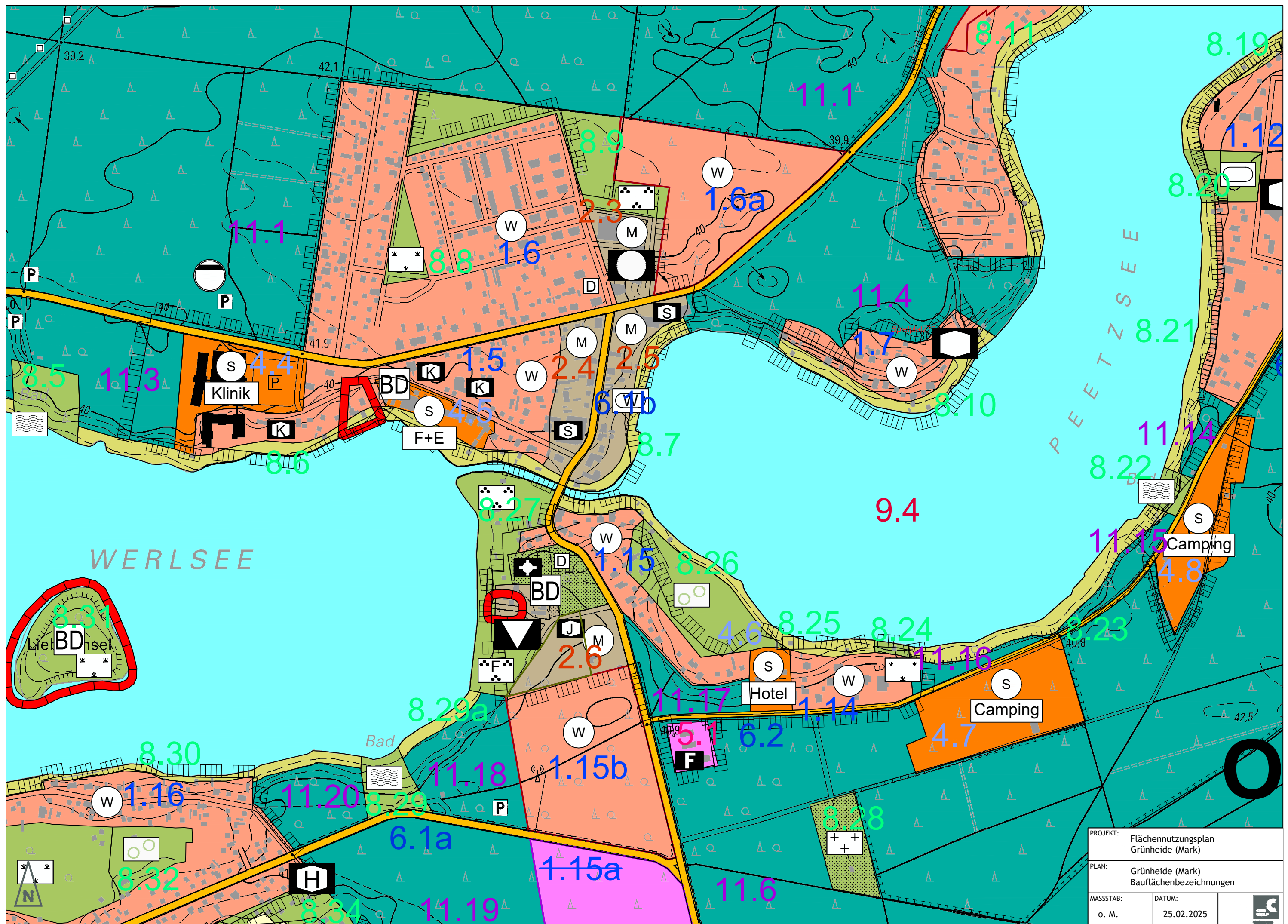




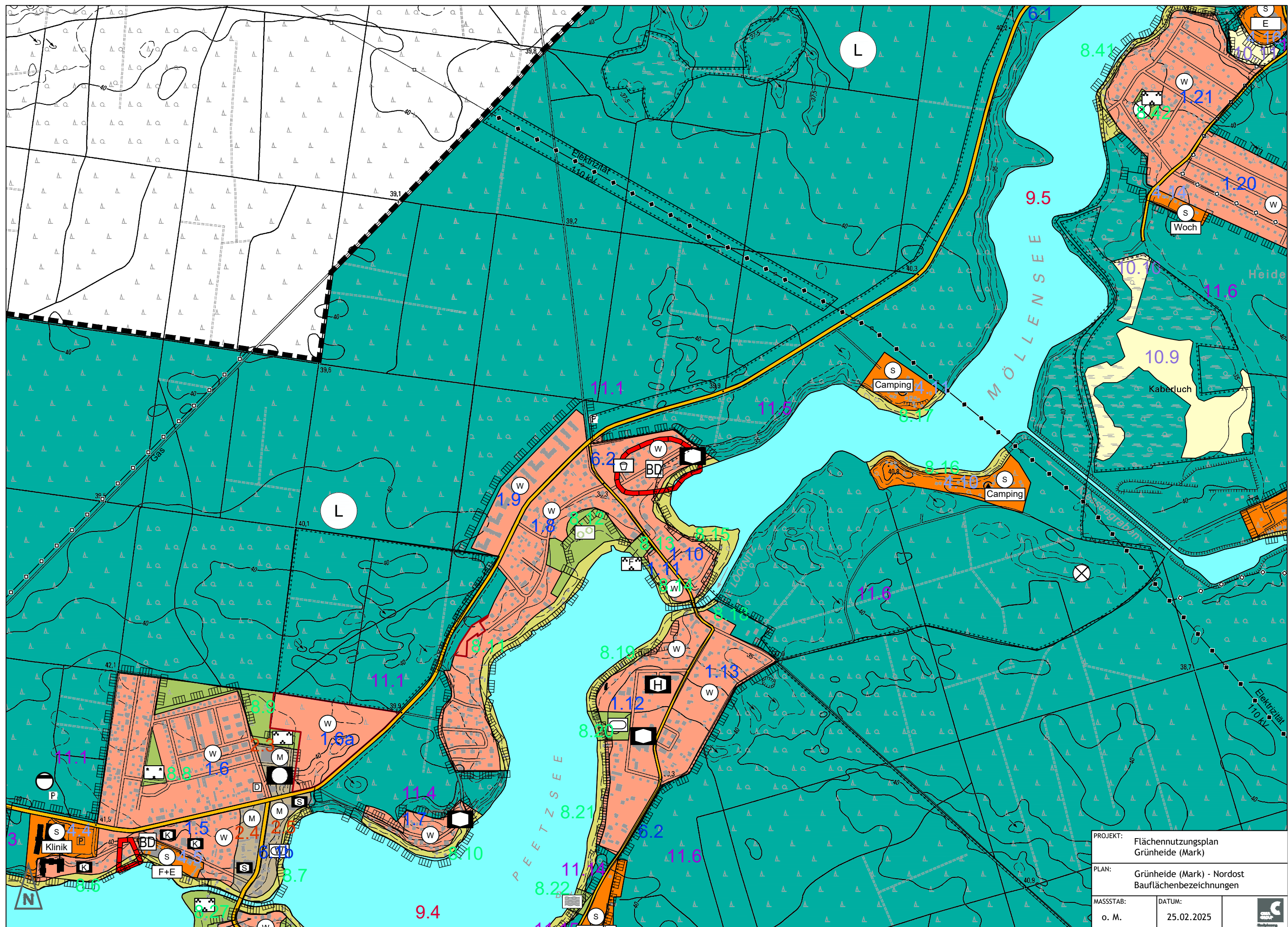




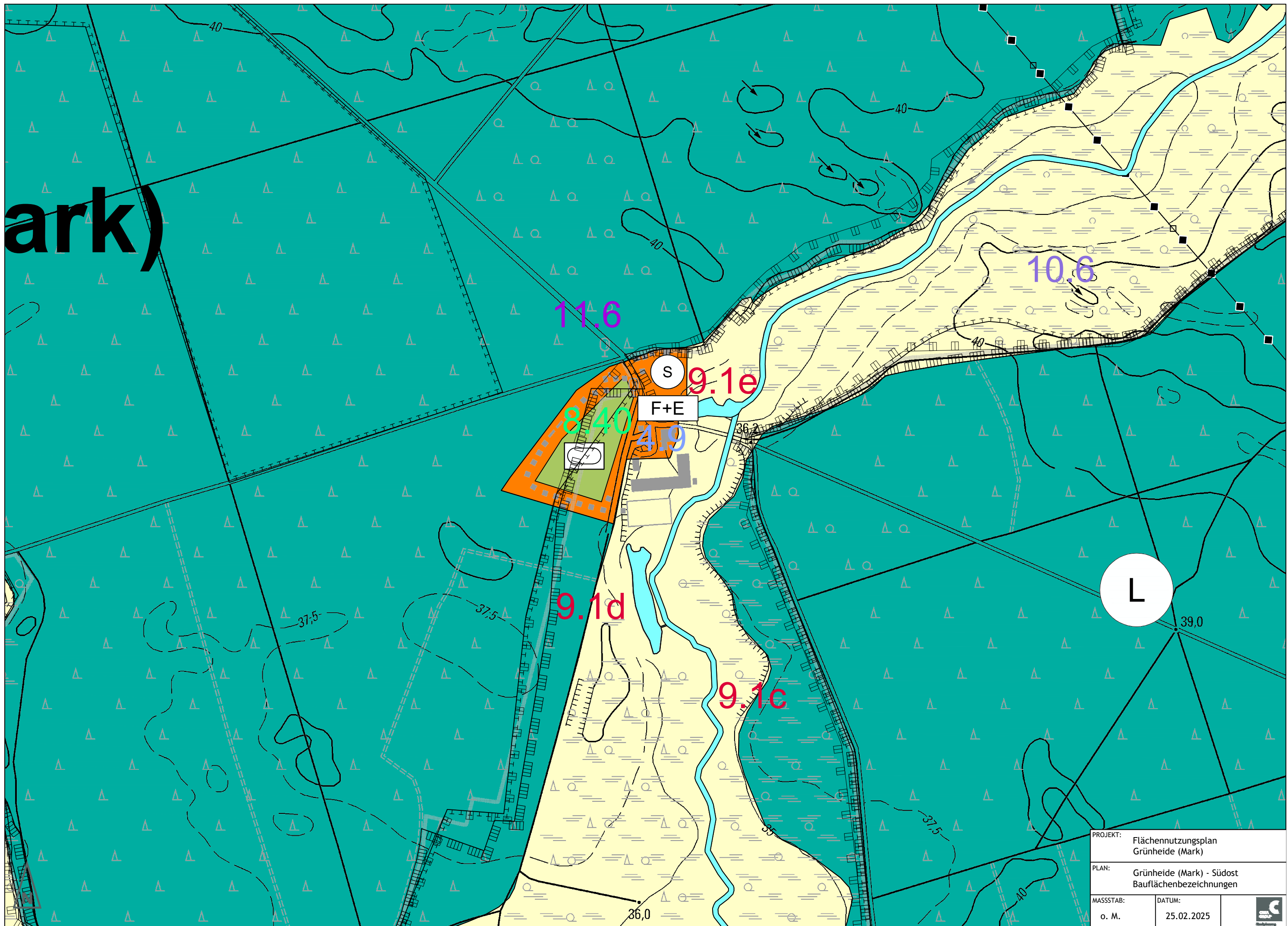









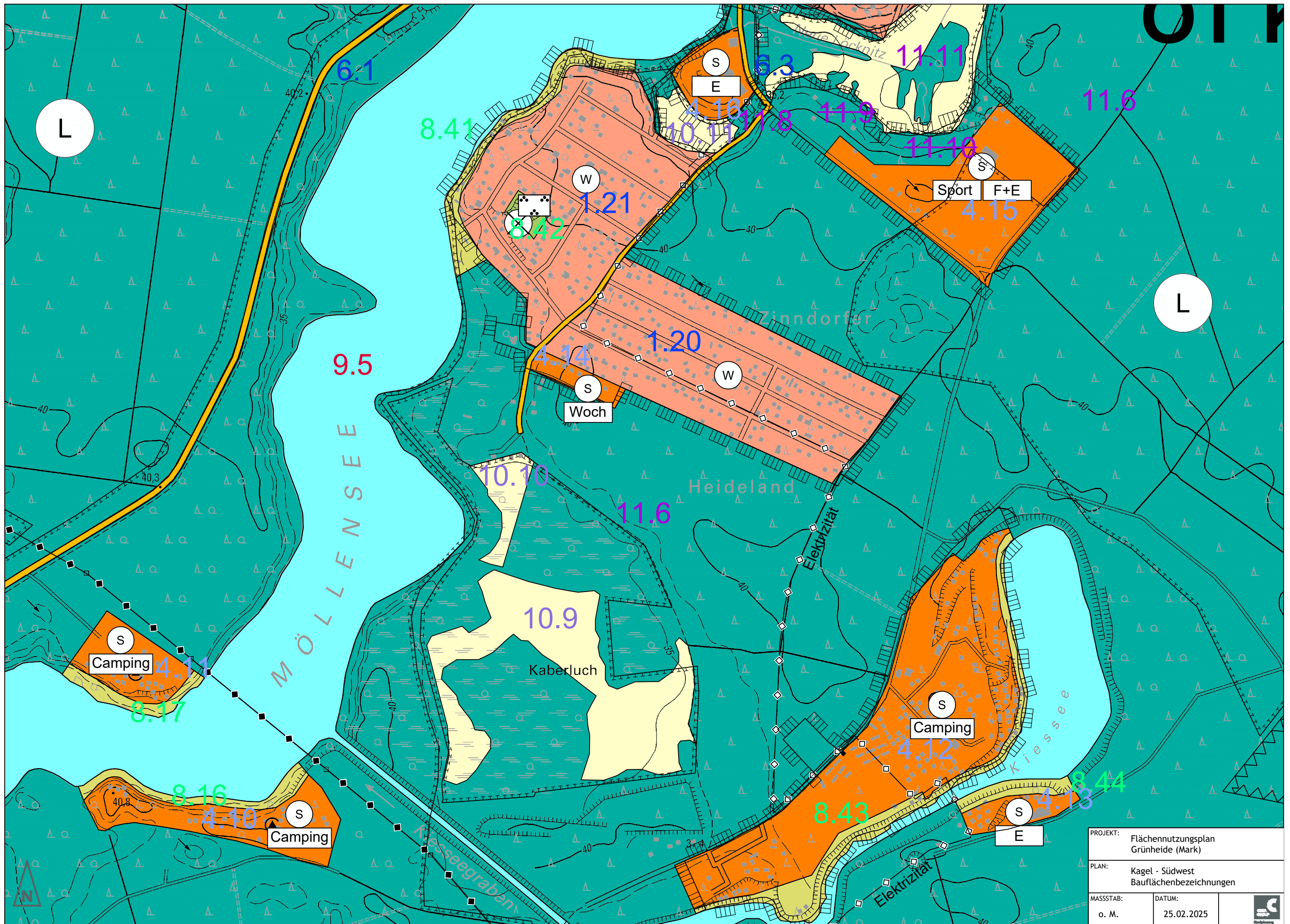





ark)

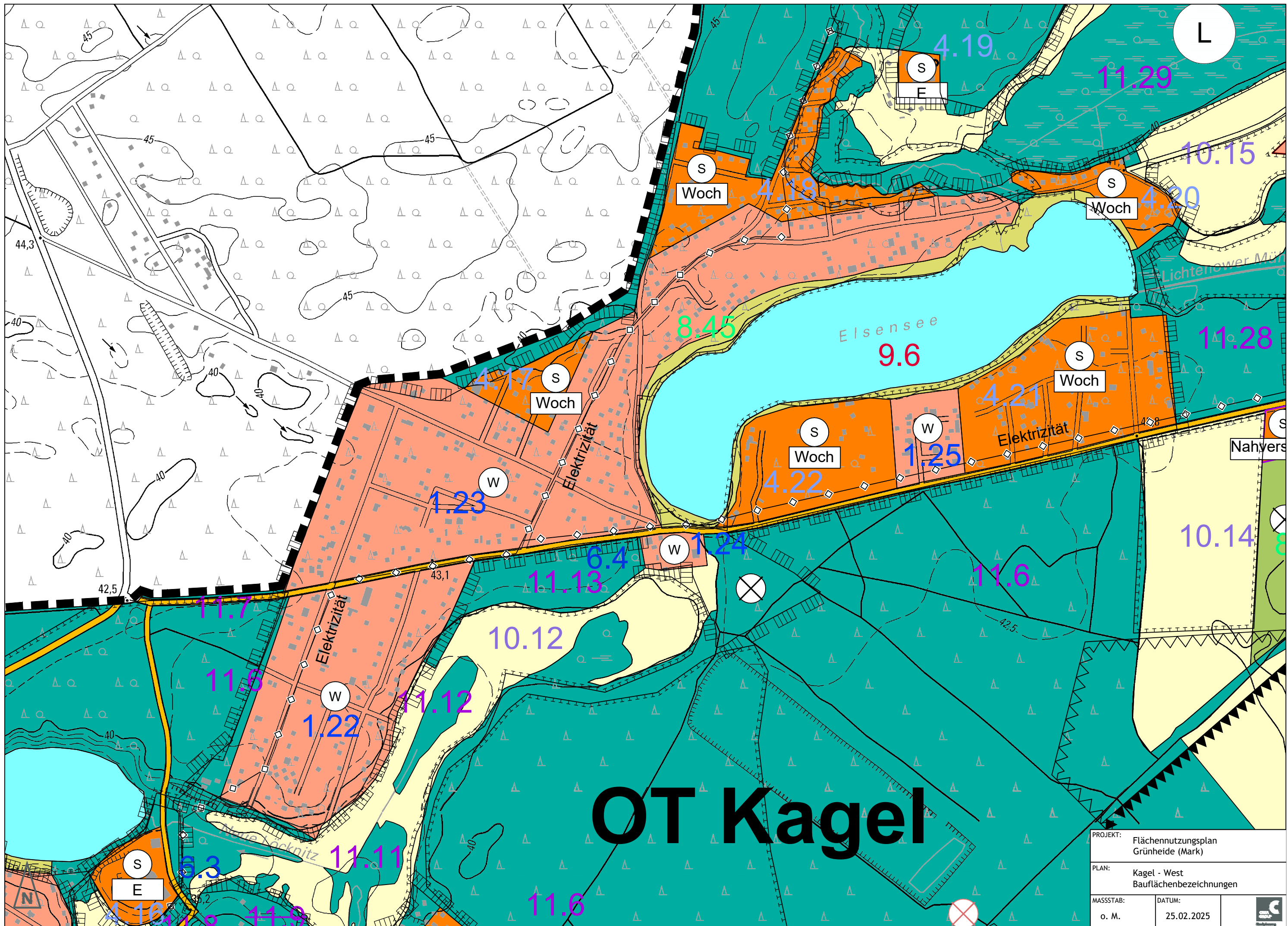
PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Grünheide (Mark) - Südost Bauflächenbezeichnungen		
MASSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	





PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Kagel - Südwest Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	

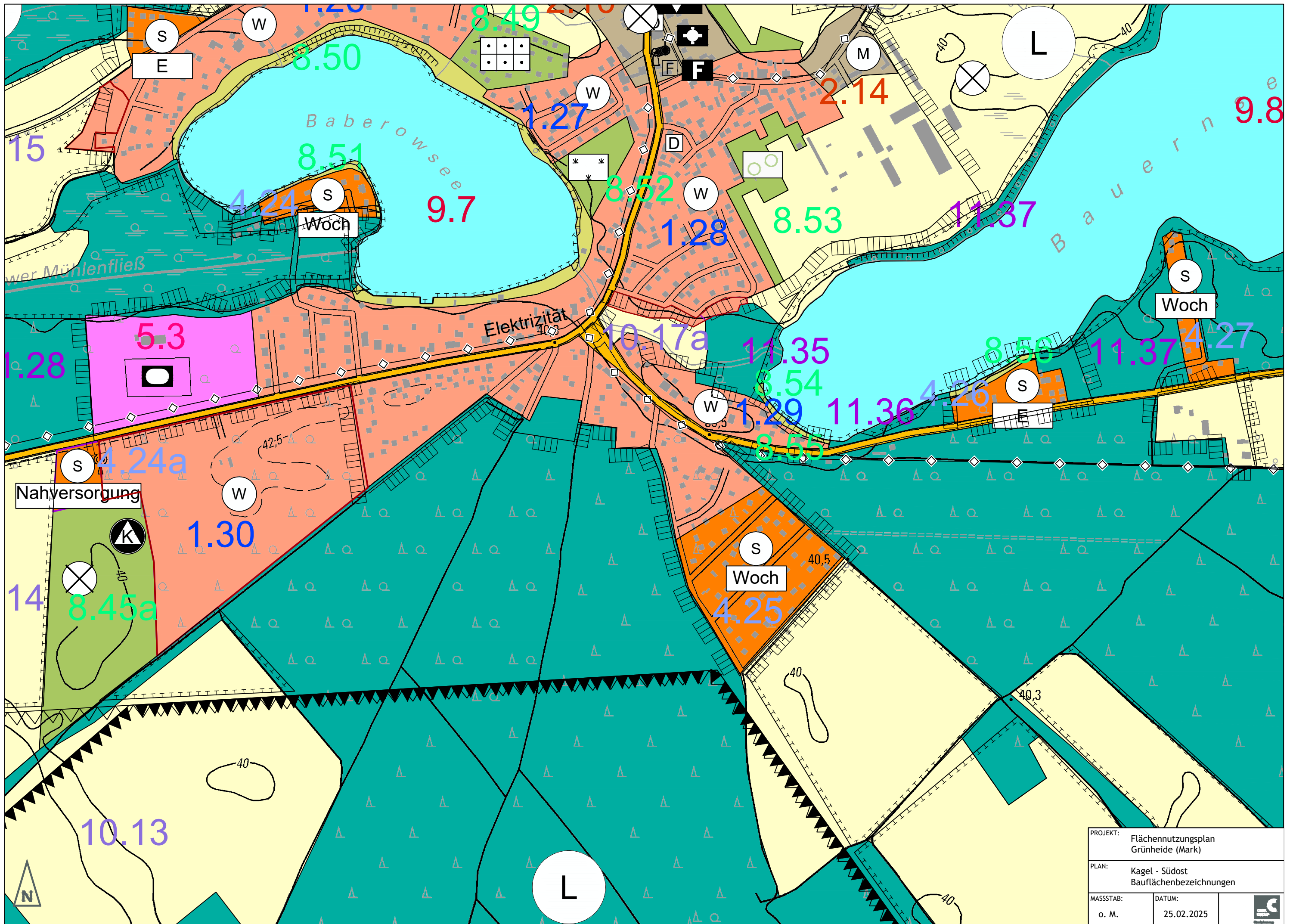





# OT Kugel

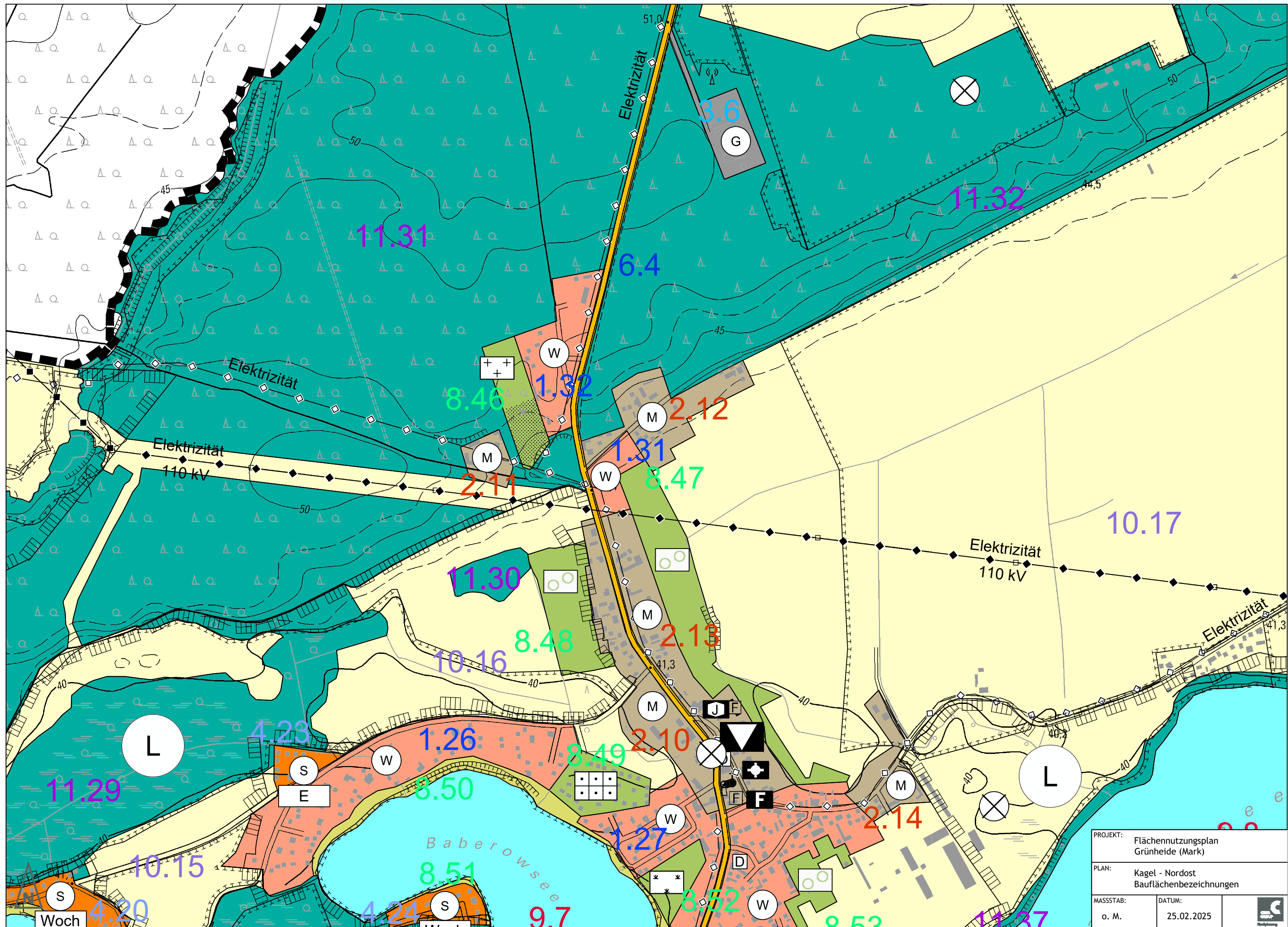
PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Kugel - West Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	






PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Kugel - Südost Bauflächenbezeichnungen		
MASSTAB: o. M.	DATUM: 25.02.2025	






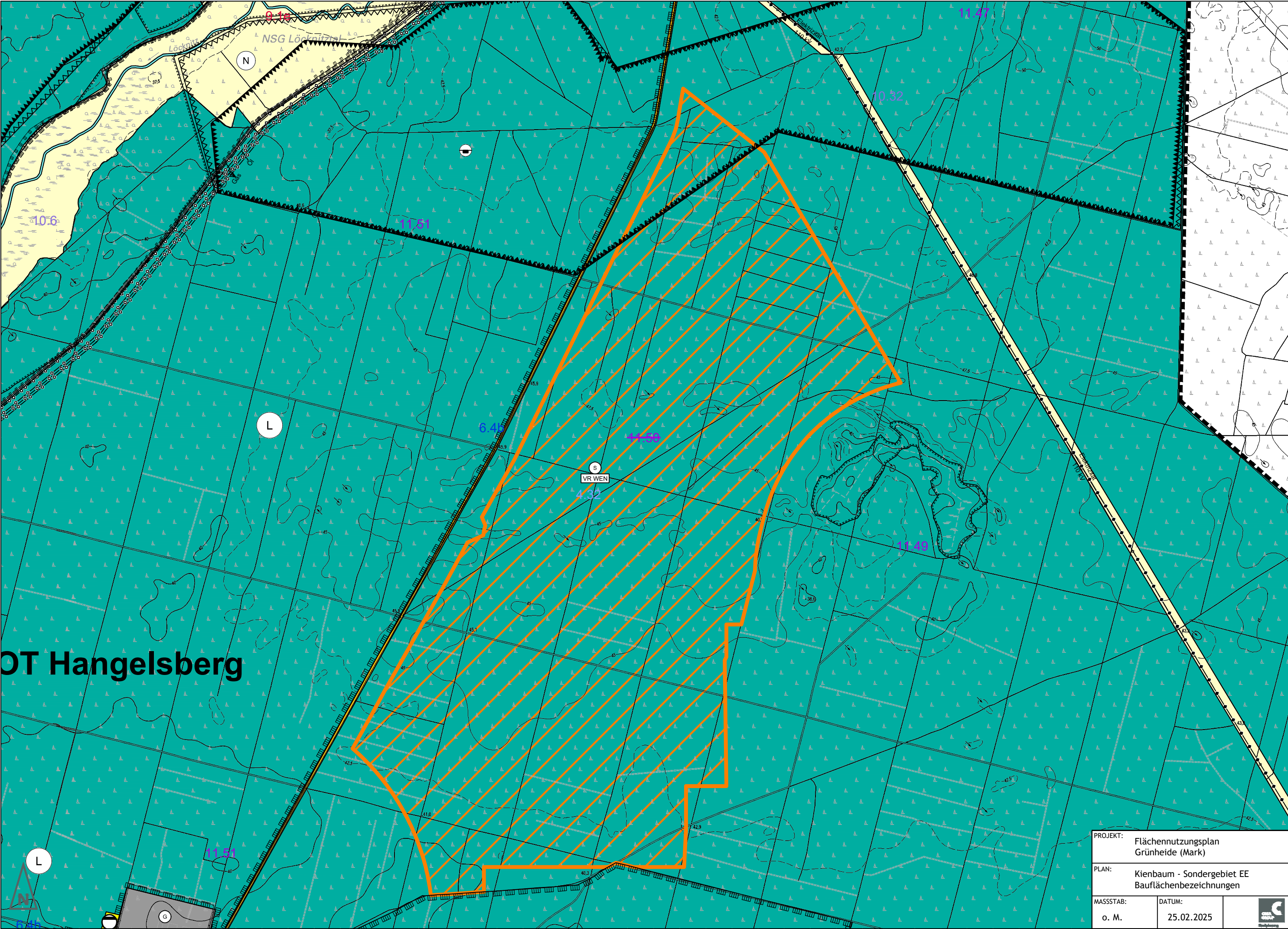
PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Kagel - Nordost Bauflächenbezeichnungen		
MASSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	






PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Kienbaum Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	

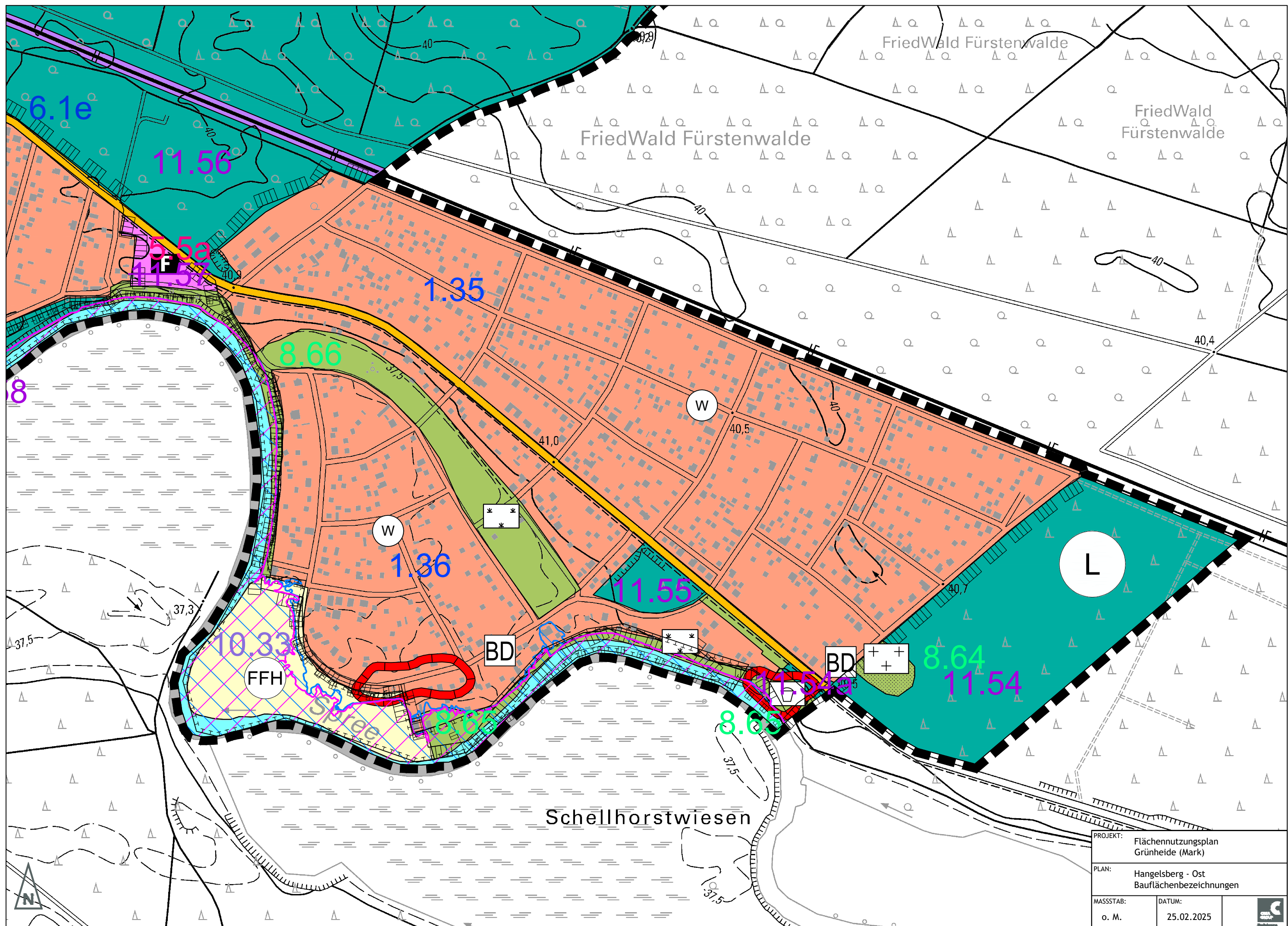




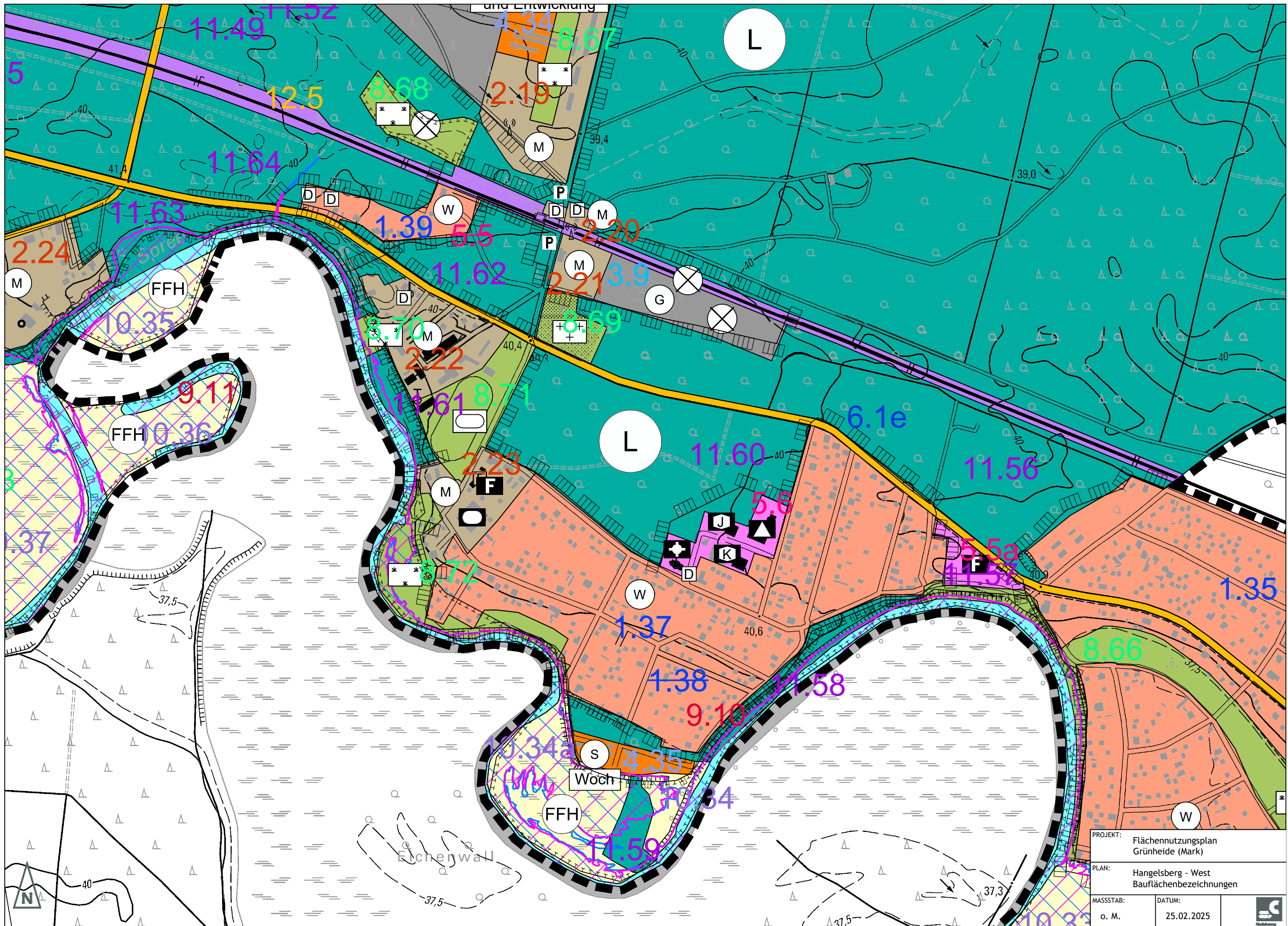
OT Hangelsberg


PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Kienbaum - Sondergebiet EE Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	



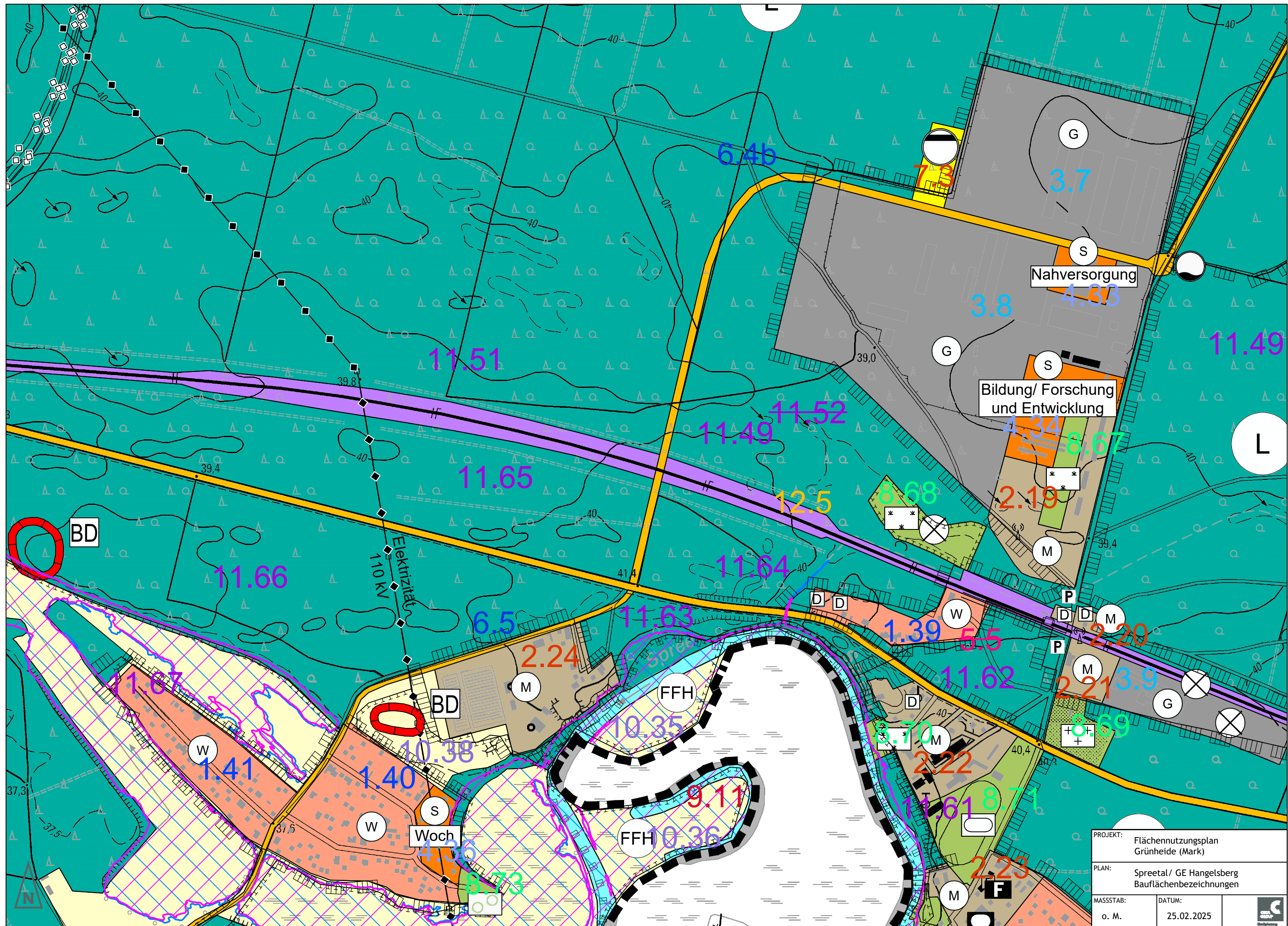







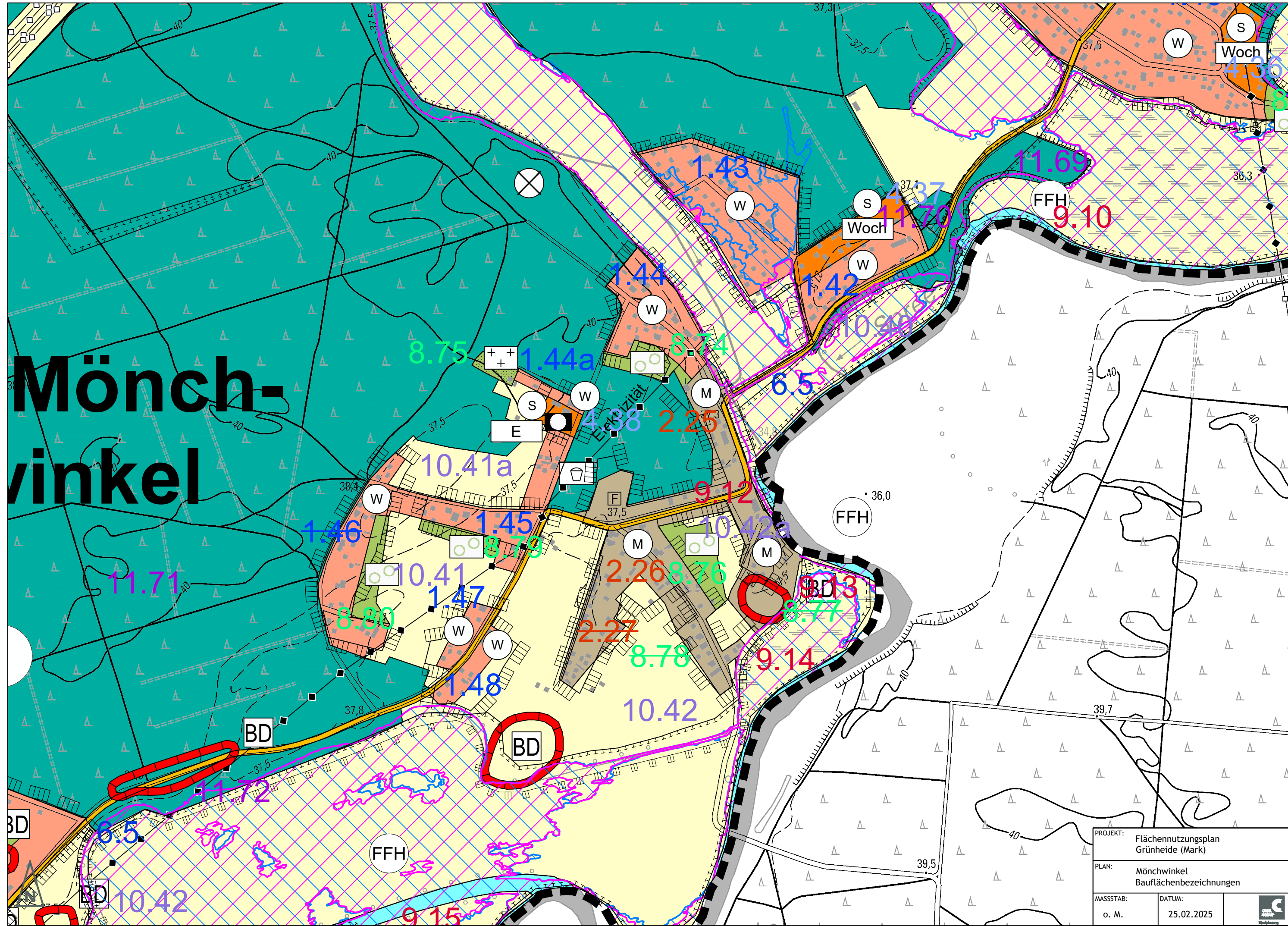
PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Hangelsberg - West Bauflächenbezeichnungen		
MASSSTAB: o. M.	DATUM: 25.02.2025	





PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Spreetal/ GE Hangelsberg Bauflächenbezeichnungen		
MASSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	





# Mönch- winkel

PROJEKT: Flächennutzungsplan Grünheide (Mark)		
PLAN: Mönchwinkel Bauflächenbezeichnungen		
MASSTAB:	DATUM:	
o. M.	25.02.2025	







